



**Администрация Лысковского муниципального района
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2019

№ 79

О внесении изменений в административный регламент администрации Лысковского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, расположенных на территории Лысковского муниципального района на кадастровом плане территории Нижегородской области, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации Лысковского муниципального района Нижегородской области от 23.01.2018 № 33

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 19.07.2018 №204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава Лысковского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 13.12.2005 №192-3 «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», Постановлением администрации Лысковского муниципального района «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Лысковском муниципальном районе» от 03.08.2012 №117, администрация Лысковского муниципального района

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в административный регламент администрации Лысковского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, расположенных на территории Лысковского муниципального района на кадастровом плане территории Нижегородской области, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации Лысковского муниципального района Нижегородской области от 23.01.2018 № 33(с изменениями, внесенными постановлением администрации Лысковского района от 29.01.2019 №4) (далее – регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункты 2.6.1.5. - 2.6.1.7 пункта 2.6.1. регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.5. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, если права на них

не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в случае установленном подпунктом 6 пункта 2 ст.39.3 Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 N 1 (ред. от 06.09.2018) «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;

2.6.1.6. Схема расположения земельного участка или земельных участков, расположенных на территории Лысковского муниципального района на кадастровом плане территории Нижегородской области, находящихся в муниципальной собственности, на бумажном и электронном носителе в формате XML, в случаях установленных пунктами 8,9 ст.11.10. и пунктом 7 ст. 11.4. Земельного кодекса Российской Федерации;»;

2. Подпункт 2.6.1.7. пункта 2.6.1. регламента после слов «исходных земельных участков» дополнить словами «(пункт 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации и подпункт 5) пункта 1 статьи 7.1 Закона Нижегородской области от 3.12.2005 №192-З)»;

3. Подпункт 2.6.2.1. пункта 2.6.2. регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.2.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на земельный участок и объекты недвижимости зарегистрированные на нем)»;

4. В подпункте 2) пункта 2.8.3. вместо слов «с настоящим Кодексом» читать «с земельным кодексом Российской Федерации»;

5. Подпункт 4). пункта 2.8.3. регламента изложить в следующей редакции:

«4) не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.»;

6. Пункт 3.4.3. регламента дополнить словами «Срок исполнения процедуры 15 рабочих дней.»;

2. Отделу организационно-кадровой работы обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления в соответствии с Уставом Лысковского муниципального района и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации
Лысковского района

В.В.Першин